

# En commun

L'ACTUALITÉ TRIMESTRIELLE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE LA LOMAGNE GERSOISE

## édito



La CCLG a repris son rythme de travail, toutes les commissions se sont réunies pour travailler sur les dossiers relevant de leurs compétences.

Certaines des opérations, initiées pendant le précédent mandat, aboutissent :

- Les terrains en zone d'activités du Biopôle sont à présent terminés et les premiers candidats à l'installation préparent leur projet de construction.

- Après la réalisation de la 1<sup>ère</sup> tranche des travaux d'extension de la ZI du Berdoulet, la 2<sup>ème</sup> tranche a été entamée début septembre.

La CCLG garde son cap, le développement économique reste au centre de son action; ainsi pour accompagner la création d'entreprises, elle se dote d'une pépinière d'entreprises qui s'ouvrira à Lectoure en janvier 2009.

Elle peut ainsi donner l'opportunité à des créateurs d'entreprise de se lancer dans cette aventure en bénéficiant de services adaptés et d'accompagnement dans la phase de démarrage de leur l'entreprise. Par ailleurs, les travaux de l'aire d'accueil des gens du voyage ont démarré, son ouverture est prévue à la fin du 1<sup>er</sup> trimestre 2009.

Enfin, la CCLG continue son action au quotidien, en particulier en assurant l'enseignement musical avec la 9<sup>ème</sup> rentrée de l'école de musique communautaire.

Bernard LAPEYRADE,  
Président de la Communauté de Communes  
de la Lomagne Gersoise

## sommaire

**En marche P2**

Zone d'Activités : Le Biopôle

**Forces vives P3**



Cézan



Castelnau d'Arbieu

**Zoom P4**

Les nouveaux arrivants



**Prochainement :  
Ouverture  
d'une pépinière  
d'entreprises**



## La CCLG renforce sa capacité à favoriser la création d'entreprises

La Lomagne Gersoise est un bassin d'emploi assez atypique pour une zone rurale. Sa tradition industrielle est ancienne et ne se dément pas. En dépit des reconversions et des fermetures d'activités de référence, un gain de 410 emplois salariés privés a été enregistré entre 1999 et 2006, principalement dans le secteur de l'industrie.

Ce chiffre est à mettre en perspective avec celui des gains de population pour la même période, à savoir 346 habitants.

La Lomagne Gersoise est donc un territoire d'accueil tant en terme d'habitat que d'économie.

Forts de ce constat et après avoir mis en œuvre une stratégie de développement endogène, les élus de la CCLG ont souhaité se doter de moyens performants

pour permettre la création d'entreprises.

Située sur la zone d'activités de Lectoure, la pépinière en fin de construction devrait ouvrir ses portes tout début 2009. Ce type de structure permet de mettre à disposition de jeunes créateurs, des locaux à des conditions avantageuses.

Au-delà des locaux, ce sont aussi des services mutualisés (secrétariat, vidéoconférence, reprographie...), et un accompagnement professionnel qui représentent une valeur ajoutée pour l'entreprise.

suite page 2

**Prochainement :  
Ouverture  
d'une pépinière  
d'entreprises**

► suite de la page 1

En Midi Pyrénées, ces pépinières sont organisées en réseau. Le collectif permet la mise en œuvre d'actions au bénéfice des entreprises accueillies.

Pour gérer cette pépinière, un recrutement est en cours, afin de bénéficier des savoir-faire d'un professionnel de l'accompagnement des créateurs d'entreprises.

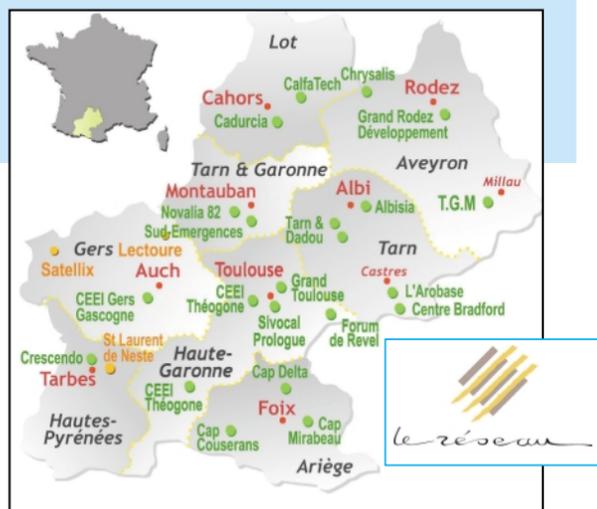
## Quelques chiffres :

**50%** des entreprises créées ne survivent pas au delà de 5 ans en France (source : APCE).

Environ **70%** des entreprises créées au sein d'une pépinière d'entreprises survivent au delà des 5 ans en France (source : APCE).

**75%** des entreprises créées au sein du Réseau de Pépinières d'entreprises de Midi-Pyrénées survivent au delà des 5 ans (source MPE 2006)

En 2008, le réseau des pépinières, c'est : **209** entreprises hébergées, dont **165** jeunes entreprises, représentant **913** emplois en pépinières.



## Première commercialisation des terrains de la zone d'activités du Biopôle



L'extension de la zone d'activités partie Biopôle s'est achevée au début de l'été. Parallèlement la 1<sup>ère</sup> tranche du Berdoulet est terminée. La 2<sup>ème</sup> tranche a débuté le 1<sup>er</sup> septembre dernier. Le Biopôle est composé de 6 lots dont 2 restent à la vente.

Les 4 entreprises candidates à l'acquisition sont déjà implantées sur le territoire et ont un projet de développement de leur activité.

**Le prix de vente est de 8 € le m<sup>2</sup>.**

## Rentrée de l'école de musique : 200 élèves reprennent les cours

La rentrée de l'école de musique communautaire a eu lieu le 15 septembre. Près de 200 élèves sont inscrits cette année.

Les mouvements suivants ont eu lieu dans l'équipe pédagogique composée de 11 enseignants : Pauline CHABERT, professeur de piano, remplace Alice MOUSSU. A l'enseignement du saxophone, Andy LEVEQUE succède à Yaju YANG-RANCUREL. Emmanuelle SALMON reprend l'enseignement de la flûte traversière.

Les cours d'éveil, d'initiation et de formation musicale assurés par Sylvie STERLE ont lieu pour Fleurance au réfectoire de l'école Monge. La salle a fait l'objet de travaux de rénovation et d'isolation acoustique, cofinancés par le Leader +.



De gauche à droite et de haut en bas :

Nigel KEATLEY (violon), Pauline CHABERT (piano), Sylvie STERLE (formation musicale), Andy LEVEQUE (saxophone), Benoit CARRILLON (guitare), Lucas MAZERES (percussions), Barnabé WIOROWSKI (tuba et trombone), Vincent BLESZ (direction et trompette), Emmanuelle SALMON (flûte traversière) et Patrice LEO (batterie).  
Absent sur la photo : Joël LASSUS (clarinette et harmonie junior).

### CONCERTS DES ÉLÈVES DE L'ÉCOLE DE MUSIQUE

- **Classe de guitare**, jeudi 23 octobre 2008 à 19h – école de musique de Lectoure.
- **Sur le thème des danses (pluri-instrumental)**, mercredi 19 novembre 2008 à 18h30.
- **Sur le thème de Noël (pluri-instrumental)**, dimanche 14 décembre 2008 après-midi - salle des fêtes de Sempesserre.
- **Classe de guitare**, mercredi 10 décembre 2008 à 19h – théâtre municipal de Fleurance.
- **Sur le thème de l'époque baroque (pluri-instrumental)**, mercredi 28 janvier 2009 à 18h30.
- **Harmonie junior (fin de stage)**, jeudi 12 février 2009 à 18h30 - théâtre municipal de Fleurance.
- **Sur le thème des chansons actuelles par l'ensemble de cuivres**, mercredi 25 février 2009 à 18h30.
- **Sur le thème des musiques de film et de dessins animés (pluri-instrumental)**, mercredi 4 mars 2009 à 18h30.
- **Sur le thème du Cirque (pluri-instrumental)**, mercredi 1er avril 2009 à 18h30.
- **Classe de guitare (fin de stage)**, jeudi 9 avril 2009 à 18h30.
- **Théâtre musical et rencontre "percu-tante" par la classe de percussions**, samedi 28 avril 2009 à 18h – théâtre municipal de Fleurance.
- **Sur le thème des musiques nouvelles (pluri-instrumental)**, mercredi 6 mai 2009 à 18h30.
- **Concert de la fête des mères**, samedi 6 juin 2009 à 21h – espace culturel de Fleurance.
- **Conte musical (spectacle de fin d'année)**, dimanche 14 juin 2009 à 16h30 – espace culturel de Fleurance.
- **Harmonie junior**, samedi 20 juin 2009 à 21h – vieille église à Saint-Clar.
- **Harmonie junior, fête de la musique**, dimanche 21 juin 2009 – Fleurance et Lectoure.

Les horaires et dates restant à définir seront précisés sur le site web :

[www.lomagne-gersoise.com/Ecole-de-musique](http://www.lomagne-gersoise.com/Ecole-de-musique)

Contact : Vincent BLESZ, 06 77 04 66 21  
musique@lomagne-gersoise.com

## Aire d'accueil des Gens du Voyage :

### Les travaux ont commencé

Les travaux de l'aire d'accueil ont débuté le 10 septembre à la Pradette, route de Saint-Clar à Fleurance.

Ils devraient se terminer en février 2009.

Il a été décidé de mettre la gestion de l'aire en délégation de service public afin de bénéficier des savoir-faire de spécialistes.

Parallèlement à la construction, la procédure de délégation de service public est en cours.



## Cézan s'appuie sur plusieurs dispositifs pour accueillir de nouveaux habitants

La commune de Cézan est située à l'extrémité ouest du canton de Fleurance. Elle compte aujourd'hui 190 habitants, un chiffre de population en augmentation, conséquence de la politique et de la volonté de l'équipe municipale.

La commune est essentiellement rurale et le maire, Gauthier Datas, est agriculteur.

Le conseil municipal est composé de six agriculteurs, un retraité ancien salarié de l'artisanat, un étudiant et trois salariés en activité dont deux femmes.

Le village de Cézan a un cachet patrimonial important avec son château et de nombreuses habitations du XVIII<sup>e</sup> siècle. Petite bastide de caractère, son attrait est évident sur le plan touristique.

Gauthier Datas confie : "Lors des dernières

élections, nous avons eu des difficultés à composer une liste complète sur la commune. Chez nous la politique est d'intérêt général et nous travaillons ensemble à faire vivre le village, un travail important qui demande de la persévérance. Même une petite commune a besoin d'évoluer et d'être dans l'air du temps. Pour nous les projets sont nombreux avec d'abord l'aménagement de l'ancienne salle des fêtes. Nous souhaitons l'aménager en centre de vie, avec des salles destinées à la vie associative.

La carte communale est en cours de réalisation. Elle sera terminée en mars 2009."

La communauté de communes de la Lomagne Gersoise a permis l'aménagement de cinq logements dans des bâtiments qui étaient inutilisés comme celui de l'ancienne école au centre du village.

Ainsi la population se maintient sur le village. Parallèlement, elle est en nette augmentation sur la commune.

Pour le maire, "l'intercommunalité est indispensable pour les petites communes".

La commune de Cézan se tourne délibérément vers l'avenir avec des projets pour accueillir de nouveaux arrivants et des artisans.



## Castelnaud d'Arbieu : l'aménagement du village se poursuit

Le nouveau conseil municipal est composé de quatre femmes et sept hommes et compte cinq agriculteurs, cinq salariés et un retraité.

Durant ce mandat, l'équipe municipale souhaite continuer l'aménagement du village initié par l'ancienne équipe et réaliser la carte communale.

Castelnaud d'Arbieu, fièrement campée sur un promontoire à l'est de Fleurance, domine coteaux et vallées de Lomagne. Le village s'est structuré au début du XIV<sup>e</sup> siècle.

La commune s'étend sur une superficie de 1634 hectares.

La population est en augmentation, passant de 175 habitants en 2004 à 200 habitants aujourd'hui. Un lotissement a été créé pour accompagner ce changement.

Castelnaud d'Arbieu a été une des premières communes à adhérer à l'intercommunalité.

"La communauté de communes est un lieu privilégié d'échanges d'expériences et permet de monter des projets pour la commune "analyse Fabienne Polès." Dans les relations avec l'intercommunalité, sur de nombreuses questions, que ce soit dans le domaine économique, de la gestion, etc., la communauté de communes de la Lomagne gersoise constitue un pôle de compétences au service des petites communes qui n'ont pas la masse critique leur permettant de disposer de toutes ces compétences.

Pour exemple : l'accès à l'Internet haut-débit n'aurait pu se réaliser sans la volonté et le savoir-faire de la communauté de communes."

Fabienne Polès a juste quarante ans. Elle s'est présentée pour la première fois au conseil municipal de Castelnaud d'Arbieu. Elle a été élue en tant que maire en mars dernier, succédant à Simone Dumain, qui s'est retirée après de longues années au sein du conseil municipal et qui avait remplacé Pierre Leboucher, Vice-président de la communauté de communes, décédé au cours du dernier mandat municipal.

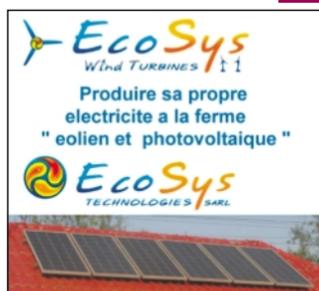
## Bienvenue aux nouveaux arrivants !

Disposant d'un observatoire économique, la communauté de communes assure une veille sur les entreprises. La CCLG souhaite bienvenue aux nouveaux arrivants. Dans le cadre de sa mission de développement économique, la CCLG vous informe, de façon non exhaustive, sur les acteurs économiques qui ont créé ou implanté une activité sur son territoire.

### Ils ont créé leur entreprise :

**20/12/2007 – Ecosys Technologies, Jean-Paul Duprat,** Hôtel d'entreprises, Zone industrielle - LECTOURE, tél : 05.59.38.17.93 - 05.62.29 27 46, Fax : 05.59.38.17.92, mail : info@ecosys-tec.com, web : www.ecosys-tech.com

Ecosys technologies fabrique, assemble et installe du matériel destiné à la production ou à l'utilisation d'énergies renouvelables (solaire, éolien, biomasse, ...). L'entreprise vous propose entre autres chauffe-eaux solaires, éoliennes ou presses à huiles...



**02/01/2008 – Stil'yne, Emeline Oustrain,**

85 rue Nationale - LECTOURE, tél : 05 62 28 38 27.

Emeline Oustrain a ouvert en février un magasin de prêt-à-porter enfant de 3 mois à 16 ans. Elle vous propose une gamme étendue de marques, des accessoires et des sous-vêtements, à des prix variés. Elle vous réservera son meilleur accueil et saura vous conseiller pour vos achats.



**08/01/2008 – Projets Dessin, Thierry Sartoris,**

16 rue Thierry Cazes - FLEURANCE, tél : 05 62 06 50 22, mail : sartoris.thierry@orange.fr

Thierry Sartoris est dessinateur en bâtiment à charpente métallique. Du hangar à la maison, sa volonté est d'offrir une prestation de qualité passant par la rédaction de l'ensemble des pièces nécessaires au dépôt du permis de construire.

**15/01/2008 – Seveu Coiffure, Séverine Banel,**

15 rue Nationale LECTOURE, tél : 05.62.68 70 66.

Ancienne salariée du Cybèle, Séverine Banel possède désormais son propre salon de coiffure, rue Nationale à Lectoure. Hommes, femmes, enfants, elle mettra tout son talent à votre service. La prise de rendez-vous est conseillée.



### Ils ont implanté une entreprise :

**15/06/2007 – SARL Quartier Libre, Anne-Marie et Pierre Baudequin,** Le Bernucat - LA SAUVETAT, tél / fax : 05 62 29 48 06, mail : quartierlibre.sarl@orange.fr



QUARTIER LIBRE BIO CHOCOLATIER

Confiseurs originaires de Provence, Anne-Marie et Pierre Baudequin ont choisi de démarrer une nouvelle aventure en changeant de cadre de vie. Implantés désormais en territoire lomagnol, ils se consacrent au travail artisanal du chocolat qu'ils associent à différentes saveurs (pamplemousse, thé vert, ...). Ils portent un intérêt particulier à l'authenticité et à la qualité de leurs produits. Ainsi, l'ensemble de leur production est réalisée à base d'ingrédients bio.

**1/01/2008 – SAVI Service Après Vente Informatique.**

Marie et Claude Vereydt, 74 rue Jean-Jaurès, FLEURANCE, Tél : 05 62 58 19 52, mail : savi@alicepro.fr, accueil le lundi au vendredi : 9-12H et 14-18H.

Implantés à Toulouse pendant 25 ans, Mr et Mme Vereydt ont transféré leur activité à Fleurance. Leurs services s'adressent aux TPE et PME, pour lesquelles ils proposent l'installation et la maintenance informatique de gestion d'entreprise (réseaux informatiques, systèmes de sécurité et de télé sauvegarde) et des conseils personnalisés : un accent particulier est mis sur la prévention.

### Ils ont repris une activité :

**06/08/2007 – L'Etape, Mme Solange Beffara et M. Christophe Dupuis,** route de Lectoure, MIRADOUX, tél : 05 62 28 61 43, mail : christophesolange@hotmail.fr

Solange Beffara et Christophe Dupuis sont arrivés de Nantes pour reprendre le bar-restaurant l'Etape à Miradoux. Ils proposent une cuisine traditionnelle avec soirées à thèmes pendant l'été. Leur activité comprend également des gîtes d'accueil et des chambres d'hôtes.



**01/12/2007 – Tabac Presse Le Central, Mme et M. Glaunec,** 69 rue Nationale, LECTOURE, tél : 05 62 68 87 74

Originaires de Picardie, Françoise Glaunec et son mari ont repris Le Central à Lectoure. Ils seront ravis de vous accueillir du lundi au dimanche pour vous proposer tabac et presse mais aussi livres, papeterie et bibelots.



**01/01/2008 – Happy-Api, Mme Brigitte Biggi-Pignide,**

A Escat, SAINTE-RADEGONDE, tél : 05 62 59 05 82, mail : happyapi@orange.fr

Mme Biggi-Pignide confectionne artisanalement des bougies auriculaires en coton et cire d'abeille issus de l'agriculture biologique ; celles-ci sont inspirées de pratiques médicinales des indiens Hopi. Recommandées pour le rééquilibrage énergétique, l'hygiène des oreilles et des sinus ainsi que la prévention des rhumes et des otites, elles sont source d'allègement et de dégagement de la tête.

**20/02/2008 – Multi-services Lectourois, M. Alain Massoc et M. Francis Baggi,** Au Couloumé, LECTOURE, tél : 05 62 68 97 90 ; 06 33 36 83 48 ; 06 32 88 58 55.

Alain Massoc et Francis Baggi, récents repreneurs de l'entreprise de Serge Pana, vous proposent leurs services de serrurerie, ferronnerie et métallerie.

Ils vous dépannent 7 jours sur 7 pour vos problèmes du quotidien. N'hésitez pas à leur faire appel, ils mettront en œuvre tout leur savoir-faire à votre service.



**01/03/2008 – MJC Coiffure, Céline Not,**

85 rue Gambetta, FLEURANCE, Tél : 05 62 06 14 04 : ouvert du lundi au samedi de 9H à 18H30.

Gersoise ayant exercé pendant 20 ans à Puycaquier, Céline Not a repris le salon de Martine Rius Migliore, le 1<sup>er</sup> mars dernier.

Une nouvelle décoration et deux professionnelles accueillent hommes, femmes et enfants sur rendez-vous. L'ouverture entre midi et 14H est particulièrement appréciée de la clientèle.



**23/05/2008 – La Pergola, Adeline Carneiro,**

4 route d'Agen, MONTESTRUC, Tél : 05 62 27 15

Adeline Carneiro a repris le Bar - Restaurant La Pergola depuis le mois d'avril. Elle vous y accueille dès 8 h pour votre café matinal mais également tous les midis avec 2 formules au choix.

Elle organise régulièrement des soirées concerts ou moules-frites dans un esprit convivial. Réservations conseillées pour les soirs et week-ends, fermé le samedi midi et le dimanche soir.



retrouvez toutes les informations concernant la communauté de communes sur notre site web : [www.lomagne-gersoise.com](http://www.lomagne-gersoise.com)

Le service économie de la CCLG est à la disposition des entreprises pour les accompagner dans leur projet de création.

Contact : 05 62 64 22 57 - Courriel : service-economie@lomagne-gersoise.com/projets@lomagne-gersoise.com



"En commun" est une publication de la Communauté de Communes de la Lomagne Gersoise

60 bis, rue Gambetta 32500 FLEURANCE Tél : 05 62 64 22 55 Fax : 05 62 64 22 56 Email : communaute-de-communes@lomagne-gersoise.com

Directeur de la publication : Bernard LAPEYRADE Directrice de la rédaction : Hélène SCHWARTZ Conception, maquette et réalisation : Atelier COCHARD

Impression : Imprimerie Le Prieuré Photos : tous droits réservés.