

Consultation des données cartographiques d'urbanisme

Guide méthodologique
d'utilisation



Communauté de Communes
Lomagne Gersoise

Territoire d'@ccueil et d'Excellence

1 Carte « *Etat des lieux des documents d'urbanisme* »

Généralités :

La carte ci-dessous offre une vision globale des différents types de documents d'urbanisme réglementaires en vigueur dans chaque commune de la Lomagne Gersoise, ainsi que leur état d'avancement. Ces documents sont établis par les collectivités et approuvés après enquête publique, ils peuvent varier (POS, PLU, Carte Communale) en fonction de leur ancienneté, de la taille de la commune...

Cette carte, permet d'identifier l'établissement en charge de l'instruction des dossiers liés à l'application du droit des sols, sachant que dans les 2 cas (instruction par la DDT ou la CCLG), les dossiers sont à déposer en mairie.

Elle offre aussi la possibilité de basculer vers une application WEB cartographique (cartographie dynamique) et de consulter les données cartographiques issues des divers documents d'urbanisme du territoire.

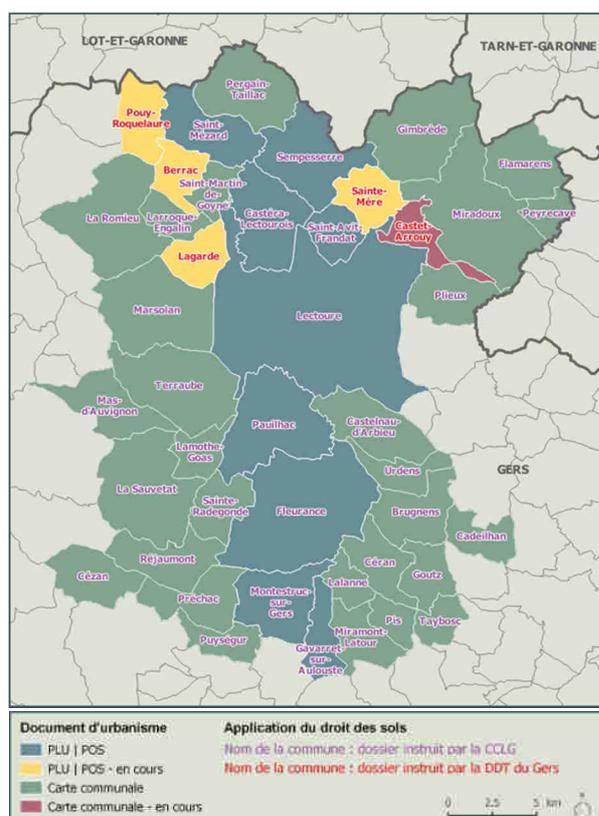
Fonctionnement :

Cette carte est une image cliquable, lorsque l'on survole les diverses communes de la Lomagne Gersoise avec le pointeur de la souris, celui devient actif et une infobulle apparait. Celle-ci affiche le nom de la commune correspondante et le nom de l'établissement en charge de l'instruction des dossiers d'urbanisme.

Afin de pouvoir consulter les données cartographiques issues du document d'urbanisme d'une commune, il suffit après avoir placé le pointeur de la souris dans les limites de la commune correspondante, de cliquer avec le bouton gauche de la souris.

Cette action va ouvrir un nouvel onglet dans votre navigateur Internet, ainsi que l'application Web cartographique « PubliGIS-CCLG-Document d'urbanisme ».

Ce module cartographique permet de visualiser sur la commune souhaitée, les données géographiques issues du document d'urbanisme correspondant.



2 PubliGis : Interface WEB cartographique

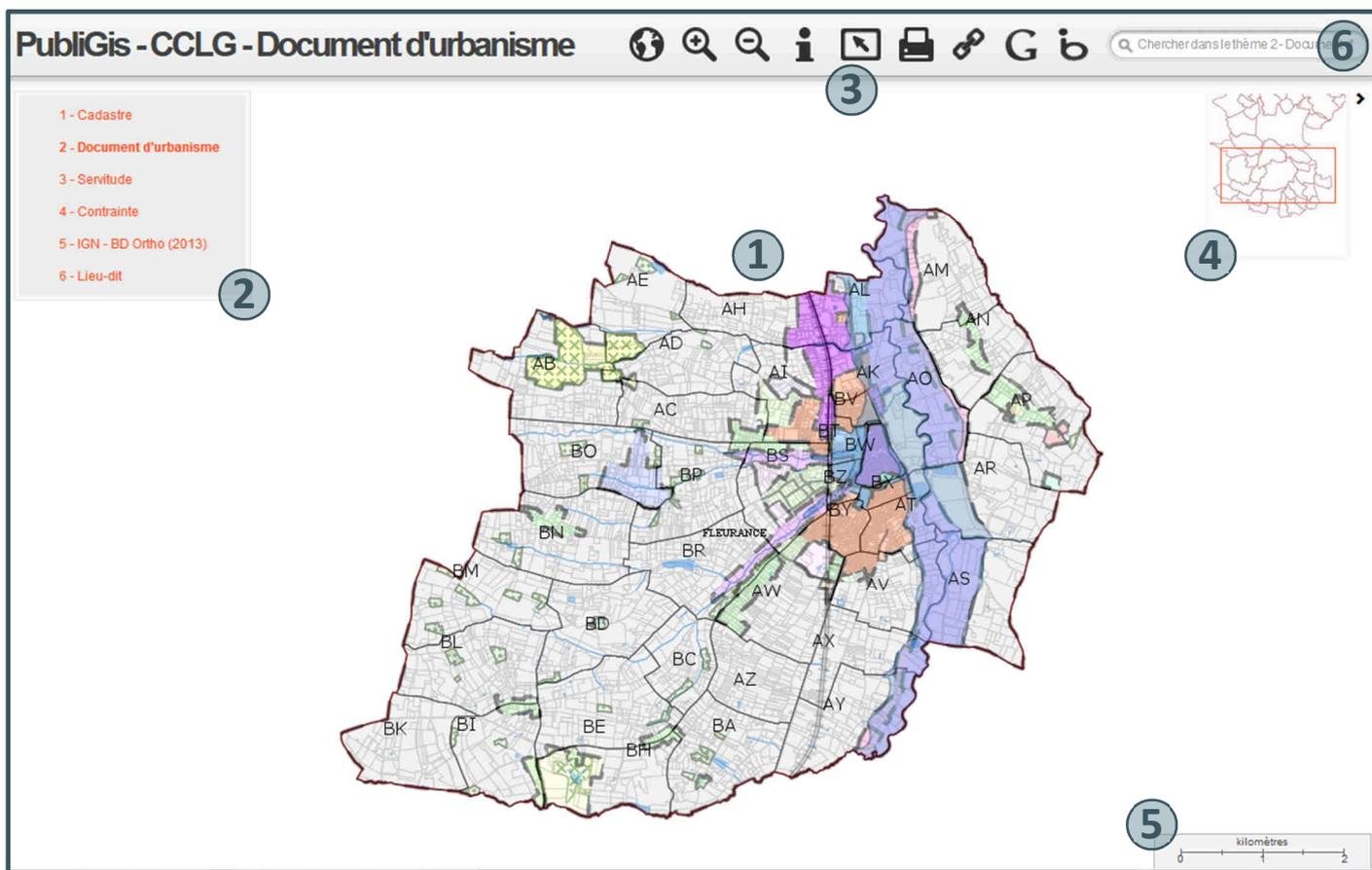
Généralités :

Ce module cartographique est un outil de représentation graphique de l'information géographique, il est dynamique et interactif. Il permet de visualiser à l'échelle de son choix, les données géographiques issues des divers documents d'urbanisme du territoire, de les interroger, les cartographier...

Simple d'utilisation et d'appropriation, cet outil offre la possibilité d'accéder à la quasi-totalité des données géographiques d'urbanismes disponibles, seules les données soumises à une restriction d'utilisation ne sont pas consultables (exemple : Alimentation en Eau Potable, conduite de gaz...).

Attention la consultation de ces données, ne se substitue nullement à la procédure réglementaire en vigueur, qui consiste dans un premier temps à entrer en contact avec la Maire concernée. Celle-ci vous indiquera la procédure à suivre et vous accompagnera tout au long de votre démarche.

Description des principales fonctionnalités :



1 Carte - Vue Courante

Onglet Visibilités : une visibilité est une combinaison de couches géographiques (calques) visible sur la carte, paramétrée préalable autour d'une thématique donnée. **La visibilité active est notifiée en gras** au niveau de cet onglet, par défaut « Document d'urbanisme »

Exemple : la visibilité « Cadastre » correspond aux informations visibles sur le cadastre papier

3 Boîte à outils : un survol des divers outils affiche une infobulle qui indique la nature de l'outil



Carte Globale : Un clic sur ce bouton recadre la vue courante de la carte sur l'emprise globale définie pour l'application, emprise étendue à la commune.



Zoom avant : Cet outil permet de zoomer la vue courante de la carte. L'effet zoom s'effectue par palier, il est cadré au niveau du centre de la vue courante. Il est aussi possible de d'effectuer un zoom à l'aide de la molette de la souris (suivant la configuration de celle-ci)



Zoom arrière : Cet outil permet de faire un zoom arrière sur les éléments affichés dans la vue courante de la carte. L'effet zoom arrière s'effectue par palier, il est cadré au niveau du centre de la vue courante. Il est aussi possible de d'effectuer un zoom arrière à l'aide de la molette de la souris (suivant la configuration de celle-ci)



Infobulle : Cet outil permet d'interroger les éléments affichés dans la vue courante de la carte. Après avoir activé l'outil infobulle, il faut cliquer à un endroit que l'on souhaite interroger sur la carte, l'application vous proposera alors de choisir la couche sur laquelle vous souhaitez obtenir des informations. Il suffit alors de cliquer sur l'un de ces liens pour consulter les informations de la couche souhaitée sous forme d'infobulle.



Sélection par pointé / rectangle : Cet outil permet de sélectionner par pointer (un clic sur la carte) ou par rectangle (faire glisser la souris diagonalement, tout en maintenant le bouton gauche de la souris enfoncé). Cela entraînera une recherche et une interrogation de tous les objets intersectés contenus dans l'ensemble des couches visibles, le résultat de ce croisement s'affichera alors dans la fenêtre « Liste de résultat(s) » (cf. voir p - 3).



Impression : Ce bouton permet d'imprimer format « PDF » la vue courante de la carte et l'ensemble des éléments qui y sont affichés.



Lien permanent : Génère un lien (URL) sur la carte pointant sur la zone géographique affichée, celui-ci peut par la suite être partagé, activé (E-mail, favoris,...). L'activation de ce lien, ouvrira directement « PubliGis » avec la même configuration d'affichage (échelle, visibilité, localisation) que lors de sa génération. Après avoir activé cet outil, il suffit de copier l'URL générée dans la barre d'adresse, puis de la copier dans un document (E-mail,...) ou de la mettre dans ses marques pages, favoris



Lien vers Google Maps : Permet d'ouvrir l'application Google Maps dans une nouvelle fenêtre de votre navigateur, à l'emplacement et à l'échelle affichés dans la vue courante de « PubliGis ».



Lien vers Bing Maps : Permet d'ouvrir l'application Bing Maps dans une nouvelle fenêtre de votre navigateur, à l'emplacement et à l'échelle affichés dans la vue courante de « PubliGis ».

④ **Minicarte :** affiche la carte globale en indiquant dans un rectangle rouge (ou une cible à partir d'un certain zoom) la partie de la carte actuellement visible à l'écran (vue courante).

⑤ **Echelle graphique de la carte :** Présente à titre informatif, l'échelle graphique indique (en kilomètres ou en mètres) la valeur réelle des distances sur la carte, elle varie en fonction de l'échelle d'affichage de la carte dans la vue courante.

Fonction de recherche : Cette fonction permet d'effectuer une recherche sur une partie des informations contenues dans les couches du thème affiché (visibilité active). Le résultat de cette recherche s'affiche dans la fenêtre « Liste de résultat(s) » (cf. voir ci-dessous).

⑥ **Exemples de recherche sur la base d'une référence cadastrale :**

Activer la visibilité « Cadastre » => saisir l'identifiant de la parcelle dans la zone de recherche.
Attention, il faut saisir la référence cadastrale de la manière suivante : **code de la section cadastrale + espace + numéro de la parcelle => AN 197**

Fenêtre « Liste de résultat(s) » :

Au cours de l'utilisation de l'interface « PubliGis », vous pouvez être amené à utiliser divers outils, fonctionnalités (sélection d'objets, recherche...) qui génère un traitement dont le résultat s'affiche dans une fenêtre qui s'ouvre en bas de votre écran, c'est la fenêtre « Liste de résultat(s) ».

Dans l'ordre des boutons :

- Zoomer sur les objets sélectionnés
- Filtrer : afficher/masquer les objets sélectionnés
- Imprimer la liste de résultat(s)
- Exporter la liste de résultat (format Excel – xls)
- Désélectionner les éléments (ferme la fenêtre « liste de résultat(s) »)

Liste de résultat(s) - PLU - POS - CC - 3 résultats ← Nom de la couche - nombre objets sélectionnés

Voir	Fiche	Rapport	Code DU	Libellé DU	Code INSEE	Règlement
			ZC2	Zone constructible sous réserve des équipements	32318	Voir le règlement
			ZC2	Zone constructible sous réserve des équipements	32318	Voir le règlement
			ZN	Zone naturelle	32318	Voir le règlement

Afficher la fiche de l'objet

Zoomer sur l'objet

Lien vers le règlement d'urbanisme associé à cette zone

Si vous rencontrez des difficultés lors de l'utilisation de cette application, ou que vous remarquez des dysfonctionnements, erreurs... vous pouvez contacter le technicien en charge de la gestion et l'administration de cet outil. E-mail : sig@lomaque-gersoise.com